



**NACHHALTIGES
ARBEITEN VERLEIHT
UNS JEDEN TAG
FRISCHEN
RÜCKENWIND**

**Nachhaltiger Projekterfolg in der
COVID-19-Krise**

Die drastischen Einschränkungen des öffentlichen Lebens und die damit verbundenen Auswirkungen auf die Wirtschaft werden von Tag zu Tag sichtbarer. Viele laufende Projekte wurden durch den Shutdown gestoppt. Für Projektverantwortliche in der Privatwirtschaft sowie der öffentlichen Hand stellen sich in diesem Zusammenhang zahlreiche Fragen, wie Projekte fortgeführt, neu gestartet oder erfolgreich abgeschlossen werden können. Wir als Lebenszyklus-Kanzlei zeigen Ihnen, wie Sie auch in der jetzigen Situation Ihren Projekterfolg nachhaltig sichern.

Projektplanung für UVP- und sonstige Verfahren

Welche Planungsschritte kann ich derzeit setzen? Wie stelle ich sicher, dass dringend notwendige Erhebungen durchgeführt werden? Können Daten für Einreichunterlagen und die Umweltverträglichkeitserklärungen derzeit überhaupt erhoben werden? Was ist zulässig, was ist verboten?

Wir begleiten Sie bei der Vorbereitung Ihres Projekts. Sollte eine rasche Umsetzung erforderlich sein, finden wir für Sie Möglichkeiten, um einen Projektstart rasch zu ermöglichen, auch wenn keine Genehmigungsverhandlung durchgeführt werden kann.

Stillstand im Genehmigungsverfahren

Welche Maßnahmen kann und welche Schritte muss ich jetzt setzen, um das Genehmigungsverfahren unter den gegebenen Umständen so rasch als möglich beenden zu können? Welche Maßnahmen sind zu treffen, dass Fristen nicht versäumt werden. Wie wirkt sich das Fristverlängerungspaket der Regierung auf mein Vorhaben aus?

Wir bringen Ihr Genehmigungsverfahren wieder in Fahrt, sodass Sie Ihr Projekt rasch realisieren können.

Baubeginn und Baustelleneinstellung

Wurde die Baustelle eingestellt oder soll sie dies werden, verlangt die aktuelle Gesetzeslage Maßnahmen, um Gefährdungen zu verhindern. Zudem sind bei allen Bauprojekten Fristen zu beachten. Kann mit dem Bau fristgerecht begonnen werden? Wie sichere ich eine erteilte Baubewilligung ab? Welche Maßnahmen muss ich ergreifen, wenn ich die Baustelle nicht fortführen kann? Wie minimiere ich die Kosten während der Einstellung des Baustellenbetriebs? Wo und wie kann ich mein Projekt wieder starten?

Wir zeigen Ihnen, wie Sie Baustellen wieder zum Laufen bringen. Wir informieren Sie über alle rechtlichen Pflichten und Möglichkeiten von Bauherren und Unternehmern und zeigen Ihnen auch, wie Sie Ihre vertraglichen Ansprüche absichern.

Meldepflichten und Fristen

Bei allen Bauprojekten sind gesetzliche und bescheidmäßig festgelegte Fristen zu beachten. So muss der Baubeginn ebenso fristgerecht gesetzt werden, wie der Bau abgeschlossen werden muss. Werden Fristen nicht berücksichtigt, droht das Erlöschen von Bewilligungen.

Wir sichern Ihre Genehmigung vor dem Verfall, damit Sie diese auch nach Beendigung der Krise weiter nutzen können.

Altlastenbeiträge (ALSAG)

Bei zahlreichen Bauvorhaben fallen Abfälle an (Aushub, Baustellenabfälle etc). Auch ohne eine Krise, kommt es hier oft zu Problemen mit der Berechnung und Erklärung von Altlastenbeiträgen. Wie verfare ich jetzt mit anfallendem Aushub und Baurestmassen? Wie vermeide ich Strafzahlungen?

Wir beraten Sie in sämtlichen Fragen in Zusammenhang mit dem Altlastenbeiträgen und schützen Sie vor erheblichen Strafzahlungen.

In allen angesprochenen Rechtsthemen steht Ihnen
**unser „Team Umweltrecht“ unter Leitung von RA Dr.
Berthold Lindner** gerne zur Verfügung.

Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Landstraßer Hauptstraße 88/2-4
A - 1030 Wien
Österreich

+43 1 9669 786
office@heid-partner.at

www.heid-partner.at



Der Schutz und die Sicherheit Ihrer Privatsphäre
ist unserer Kanzlei ein ganz besonderes
Anliegen. Sollten Sie in Zukunft daher keine
Zusendungen von Informationen mehr
wünschen können Sie sich jederzeit Abmelden.

[Abmelden](#)

mailer lite